

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4329324 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

**7 990 000 K**

Lokalita:  
**P erov**

V zastoupení klienta nabízí realitní kancelář k prodeji zcela zrekonstruovaný, jednopatrový, podsklepený, adový rodinný d m o dispozici 4+kk na ulici Janá kova v místní ásti obce P erov II P edmostí. Zastav ná plocha domu je 106 m<sup>2</sup> a obytná plocha je cca 120 m<sup>2</sup>. V p ízemí domu se nachází chodba, kuchy s jídelnou, ze které se vstupuje na terasu situovanou do zahrady, koupelna a sociální za ízení. Do 1. patra vedou d ev né schody a je zde odpo ívárna, ložnice, pokoj a koupelna a WC. Do domu je zavedena elekt ina, vodovod a kanalizace jsou obecní. Vytáp ní domu je zajišt no plynovým kotlem, fotovoltaickými panely umíst ěnými na st eše je zajišt oh ev teplé vody, podlahové topení v 1.NP (pod dlažbou) . Zateplený d m 12 cm polystyren, d m má plastová okna, podlahy betonové kryté dlažbou a koberci. D m je vybaven zabezpe ovacím systémem, dále centrálním vysava em a k dispozici je i krb(bio líh) v jídeln . Na terase je markýza na dálkové ovládání.Ve sklepních prostorách je umíst ěna prádelna. Za domem je zahrada o vým ě 132 m<sup>2</sup> osázená okrasnými ke i. V p ípad zájmu kontaktujte maklé e nabídky.

ID inzerátu ESO:	4329324
Inzerát aktualizován:	10.04.2026
Inzerát vydán:	30.04.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	292 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	120 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	120 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	132 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	160 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zahradník Radek**

Tel:

**+420 777751867**

Email:

**radek@oknorealit.cz**

**OKNOREALIT IGIVEX  
S.R.O.**

Tel:

**+420844111141**

Adresa:

**Velká Dílážka 336/2, 750 02**

**P erov**

Web:

**www.oknorealit.cz**