

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4327681 Datum vydání: 25.12.2025

Cena za nemovitost:

5 350 000 Kč

 Lokalita:
Český Krumlov

K prodeji nabízím rodinný dům/penzion na náměstí v Rožmberku nad Vltavou.

Stavba, která původně sloužila jako rodinný dům byla v průběhu let přestavěna a provozována jako penzion s restaurací. Pro tento záměr má ideální polohu na náměstí, ale po stavebních úpravách může opět sloužit ke stylovému bydlení.

V 1.NP je restaurace s barem, kuchyní, kotelnou a sociální zařízením pro hosty. Do restaurace se vchází přímo z náměstí. Ve 2.NP se nachází 3 pokoje, každý s vlastní koupelnou, technická místnost a místnost na prádlo. Z 2.NP se zadním vchodem vstupuje na dvorek za domem a vlastní parkoviště pro 3 vozidla. K vytápění slouží kotel na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů. Objekt je napojen na elektřinu, obecní vodovod a kanalizaci. Ohřev vody zajišťují elektrické bojler.

Velmi žádaná lokalita s dobrou dostupností do Českého Krumlova, Rakouska a do rekreační oblasti Lipenska.

Pro prohlídku kontaktujte makléřku nabídky.

Zajištění výhodného financování je samozřejmostí.

ID inzerátu ESO:	4327681
Inzerát aktualizován:	25.12.2025
Inzerát vydán:	26.04.2025
ID zakázky v RK:	43477
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	234 m2
Užitná plocha:	145 m2
Zastavěná plocha:	112 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Kateřina Mrhalová

Tel:

+420 724 037 347

Email:

mrhalova@nemoreality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachovice**

Web:

www.nemoreality.cz