

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

1 997 000 K

íslo inzerátu (ID): 4327549 Datum vydání: 09.04.2026

 Lokalita:
Semily

Nabízíme k prodeji roubenku o zastavěné ploše 66 m², je k celkové rekonstrukci za cenu stavební parcely, nacházející se v klidné části obce Nová Ves nad Popelkou, v krásné lokalitě na rozhraní Podkrkonoší a českého ráje, nedaleko od vyhlášených Prachovských skal. Před domem protéká podhorský potok Popelka, což přidává na kouzlu tohoto místa, a je ozvláštněna sochami souseda, umělce a zahradníka pan Pánka. V domě je zaveden přívod vody z vodovodu a k dispozici je elektřina o napětí 230 V s jističem 25 A. Dostupnost veškeré občanské vybavenosti je zajištěna v blízké Lomnici nad Popelkou, kde se nachází obchody, školy a další služby. V zimě si můžete užít blízkých lyžařských areálů a běžeckých tratí, které nabízejí trasy v délkách 2, 3, 4 a 5 km. Tato roubenka nabízí příležitost pro vytvoření výsostné rekreace v malebném prostředí. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Právě šampaňské Lucien Lalardier pro nového majitele! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4327549
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
Inzerát vydán:	26.04.2025
ID zakázky v RK:	412100
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1034 m ²
Užitná plocha:	60 m ²
Podlahová plocha:	101 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²
Plocha zahrady:	1034 m ²
Zastavěná plocha:	66 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Luděk Hovorka

Tel:

+420777759400

Email:

ludek.hovorka@re-max.cz
RE/MAX AGE

Tel:

Adresa:

**Politických v z 1964,
27401 Slaný**

Web: