

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4325406 Datum vydání: 11.11.2025

Cena za nemovitost:

17 999 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

Nabízíme jedinečnou příležitost pro investory, kteří mají zájem o koupi domu nacházejícího se v atraktivní lokalitě v centru Kolína, na ulici Pražská. Tato nemovitost je v původním stavu, což skýtá obrovský potenciál pro rozvoj. Dům se pyšní strategickou polohou v centru města, kde je vysoká průchodnost a snadná dostupnost, což jej činí ideálním pro vytvoření komerčního prostoru, jako jsou obchody, kanceláře či služby. Díky zachovalému stavu máte jedinečnou příležitost přetvořit prostory podle vlastních představ a potřeb trhu.

Zastavěná plocha domu činí přibližně 190 m² a k tomu přístavky, zatímco užitná plocha je minimálně 250m²; tyto plochy jsou pouze orientační. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost! Kontaktujte nás pro více informací a dohodněte si prohlídku. Přijďte objevovat potenciál, který tento dům nabízí, a otevřete si cestu k výnosným investicím v srdci Kolína!

ID inzerátu ESO:	4325406
Inzerát aktualizován:	11.11.2025
Inzerát vydán:	10.04.2025
ID zakázky v RK:	0386
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	374 m ²
Užitná plocha:	241 m ²
Zastavěná plocha:	189 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Iveta Štědrá

Tel:

+420725688267

Email:

neuvedeno@realitnieso.cz

RK Kotek

Tel:

725293248

Adresa:

Kutnohorská 31, 28002
Kolín

Web:

rkotek.cz