

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

22 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4325242 Datum vydání: 18.04.2026

Lokalita:

Praha-západ

Prodej moderního, kompletně zařízeného RD 5+1 340 m² s dvougaráží a terasou na pozemku 1126 m², Psáry - Dolní Jirany, Praha - západ s bazénem a okrasnou zahradou ve velmi tiché lokalitě.

Dispozice domu zahrnuje rozlehlý obývací pokoj se vstupem na terasu a k bazénu, jídelnu, kuchyni, halu, posilovnu, saunu, technickou místnost, sociální zařízení a dvougaráž. V prvním patře se těmi klimatizačními jednotkami se nachází 3 pokoje, šatna, chodba a koupelna se sociálním zařízením.

Vytápění domem el. plynovými topidly, vlastní studna s filtračním zařízením (38 m), jímka (50m³). Místní vodovod a kanalizace v dosahu.

Okrasná, udržovaná zahrada s automatickým závlahovým systémem, terasy kolem domu z italské dlažby. Venkovní vyřezávaný bazén se slanou vodou (8x4m).

Zabezpečení domu prostřednictvím EZS + bezp. žaluzie.

Možnost zajištění financování hypotékou.

ID inzerátu ESO:	4325242
Inzerát aktualizován:	18.04.2026
Inzerát vydán:	09.04.2025
ID zakázky v RK:	19894
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1126 m ²
Užitná plocha:	340 m ²
Podlahová plocha:	340 m ²
Plocha zahrady:	908 m ²
Zastavěná plocha:	218 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Libor Manda

Tel:

608 116 666

Email:

lmanda@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000

Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz