

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4325080 Datum vydání: 12.01.2026

Cena za nemovitost:

1 500 000 Kč**Lokalita:**
Přerov

Výrazná sleva! Rodinný dům 3+1 s garáží a dílnou v Záběštní Lhotě – bydlení s potenciálem v klidné lokalitě!

Hledáte dům, který si upravíte přesně podle svých představ? Pak pro vás mám skvělou příležitost!

V malebné obci Záběštní Lhota, jen pár minut od Přerova, nabízím k prodeji přízemní rodinný dům 3+1 s garáží a dílnou. Dům je v původním stavu, určený ke kompletní rekonstrukci. Je nutná investice především do nové střechy a podřezání obvodových zdí. Součástí inzerce je také vizualizace, která ukazuje možnou budoucí podobu nemovitosti – pro inspiraci a lepší představu o potenciálu tohoto místa.

Co vás čeká?

Dispozice 3+1 – dostatek prostoru pro rodinu i pohodlné bydlení

Garáž a dílna – ideální pro kutily, hobby i parkování

Pozemek 356 m² – menší, snadno udržovatelná zahrada

IS: Napojeno na obecní vodovod, elektřinu a plyn. Kanalizace je v obci, přípojka u domu.

Záběštní Lhota je skvělým místem pro klidné bydlení s výbornou dostupností do města. Okolí nabízí krásnou přírodu, možnosti pro procházky i sportovní vyžití. Pokud hledáte dům s potenciálem a chcete si jej přizpůsobit přesně podle svého vkusu, tak mi zavolejte a domluvíte si prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4325080
Inzerát aktualizován:	12.01.2026
Inzerát vydán:	08.04.2025
ID zakázky v RK:	15316
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	356 m ²
Užitná plocha:	120 m ²
Plocha sklepa:	6 m ²
Plocha zahrady:	171 m ²
Zastavěná plocha:	185 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Andrášiová**

Tel:

+420 734522841

Email:

eva.andrasiova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/