

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4324132 Datum vydání: 07.04.2025

Cena za nemovitost:

3 150 000 Kč

Lokalita:
Bruntál

Prodej domu na samotě – Velká Štáhle | Zděná stavba 4+1, sauna,
pozemek 1 711 m²

Nabízíme k prodeji výjimečný zděný rekreační dům s dispozicí 4+1, umístěný na samotě v malebné obci Velká Štáhle, okres Bruntál. Nemovitost leží mimo obecní zástavbu, v naprostém klidu a soukromí, uprostřed krásné přírody. Skvělá volba pro ty, kteří hledají místo k odpočinku nebo trvalému bydlení v klidném prostředí.

Základní informace:

Lokalita: Velká Štáhle, okres Bruntál

Dispozice: 4+1

Konstrukce: Zděná stavba

Pozemek: 1 711 m²

Hlavní parcela: 1 258 m²

Navazující stavební parcela: 453 m²

Umístění: Samota, bez přímých sousedů

Stav: Udržovaný, ihned obyvatelný

Přístup: Po zpevněné / lesní cestě

Vhodné k rekreaci, případně po menších úpravách i k trvalému bydlení

Dispozice a vybavení:

Dům nabízí čtyři samostatné pokoje, kuchyni, koupelnu, technické zázemí a jako příjemný bonus vlastní saunu, ideální pro relaxaci v každém ročním období. Vytápění je řešeno kamny na tuhá paliva.

Nemovitost je napojena na elektřinu, disponuje vlastní studnou a odpad je svedený do septiku.

Pozemek a okolí:

Rozlehlý pozemek o celkové výměře 1 711 m² zahrnuje jak obytnou část, tak navazující stavební parcelu, kterou lze využít pro další výstavbu (např. garáž, dílna, zahradní domek). Okolní příroda nabízí naprostý klid, lesy, louky a výborné podmínky pro turistiku, cykloturistiku nebo houbaření.

Shrnutí:

Tato zděná stavba na samotě je ideálním místem pro rekreaci, víkendové pobyty, ale i pro trvalé bydlení. Díky poloze, dispozici a rozsáhlému pozemku představuje také výbornou investici například pro rekreační pronájem. Do konce dubna 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4324132
Inzerát aktualizován:	07.04.2025
Inzerát vydán:	05.04.2025
ID zakázky v RK:	200132101
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1711 m ²

Užitná plocha:	150 m ²
Podlahová plocha:	100 m ²
Plocha zahrady:	1169 m ²
Zastavěná plocha:	89 m ²