

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4324081 Datum vydání: 05.04.2025

Cena za nemovitost:

3 690 000 Kč**Lokalita:**
Třebíč

Nabízíme k prodeji velmi pěkný rodinný dům o dispozici 2+1 na vlastním pozemku o rozloze 1069 m². Nemovitost se nachází na úplném kraji obce, na výjimečně klidném místě s nádherným výhledem do okolní krajiny. Obec leží na konci slepé silnice, což zaručuje naprosté soukromí a minimum provozu.

Dům pochází přibližně z roku 1900, je cihlový a v původním, ale průběžně udržovaném stavu. Je připojen na obecní vodovod s osazeným vodoměrem, navíc se na pozemku nachází dvě studny - z jedné z nich je voda rozvedena do koupelny a do kuchyně v domě. K dispozici je koupelna s vanou a samostatné splachovací WC. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Nad celým domem se rozprostírá prostorná půda, která nabízí možnost rozšíření obytného prostoru o další místnosti. Hned vedle domu se nachází menší stodola, pod kterou je chladný sklep, ideální pro uskladnění potravin nebo vína.

Elektřina 220/380 V je již rozvedena v mědi a vytápění domu zajišťují kamna na tuhá paliva umístěná v kuchyni. Dům je vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ a lze ho využívat jak k trvalému bydlení, tak i k rekreačním účelům. Koupi je možné financovat hypotékou nebo stavebním spořením. Dům je ihned po zaplacení volný k nastěhování.

ID inzerátu ESO:	4324081
Inzerát aktualizován:	05.04.2025
Inzerát vydán:	04.04.2025
ID zakázky v RK:	5064
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	869 m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Podlahová plocha:	1069 m ²
Zastavěná plocha:	200 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radek Peřina**

Tel:

+420777587965

Email:

radek.perina@tiscali.cz**Reality Vysočina s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Lipová 1915, Havlíčkův**Brod**

Web:

www.realityvysocina.com