

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4323986 Datum vydání: 06.04.2025

Cena za nemovitost:

3 700 000 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Nabízíme Vám k prodeji zděný rodinný dům o dispozici 4+1 v Třinec, místní části Lyžbice.

Nemovitost byla vystavěna na zastavěné ploše 94 m² ve čtyřicátých letech 20. století a nalezneme zde jedno podzemní podlaží, jedno nadzemní podlaží a podkroví. Celková plocha pozemku je 722 m².

V podzemním podlaží nad terénem nalezneme dvě obytné místnosti, sklepní místnost a kotelnu na tuhé palivo.

V první nadzemní podlaží nalezneme kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, ložnice, koupelnu a WC.

V podkroví nalezneme velký prostor z možností vybudování obytných prostorů.

Rodinný dům je napojen na kopanou studnu, odpady jsou svedeny do žumpy. Z veřejných sítí je nemovitost napojena na dodávku elektrické energie s možností napojení na veškeré inženýrské sítě. V minulém roce byly vyměněny plastová okna s izolačními trojskly a nainstalována fotovoltaika na ohřev vody. Objekt je určen na celkovou rekonstrukci.

Součástí prodeje je i vedlejší stavba - hospodářská budova a zahrada o výměře 327 m².

Pro více informací volejte makléři.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Čmiel

Tel:

+420 774410794

Email:

martin.cmiel@realitydrk.cz
DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘÍ ČR

Tel:

Adresa:

Táborská 1074, 256 01
Benešov

Web:

www.realitydrk.cz

ID inzerátu ESO:	4323986
Inzerát aktualizován:	06.04.2025
Inzerát vydán:	04.04.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	722 m ²
Užitná plocha:	164 m ²
Podlahová plocha:	164 m ²
Plocha zahrady:	327 m ²
Zastavěná plocha:	94 m ²