

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4323975 Datum vydání: 27.11.2025

Cena za nemovitost:

3 500 000 Kč

 Lokalita:
Opava

Hledáte zajímavou investici nebo rodinný dům přímo v centru Hlučína? Mám pro Vás zajímavou nabídku rodinného domu, který se nachází v exkluzivní lokalitě přímo u hlučínského náměstí. Dům je umístěn v plynulé okolní zástavbě s přístupem z obecní komunikace.

Nemovitost je v původním stavu určená spíše k rekonstrukci, k další dostavbě nebo jiné požadované úpravě dle Vašeho uvážení. Budoucím majitelům se naskytne jedinečná a skvělá příležitost přizpůsobit si a navrhnout vše dle svých potřeb a požadavků. Jako velkou výhodu vidím možnost volby standardu rekonstrukce a dispozice nové nemovitosti.

V 1. NP se nachází chodba, kterou se dostanete do kuchyně s jídelnou a obývacího pokoje, a schodiště. Dále je zde ložnice, další místnost a koupelna s vanou. Ve 2. NP najdete verandu s výhledem do zahrady a jeden velký pokoj.

Dům já částečně podsklepený a je napojený na všechny sítě tzn. kanalizace, elektřina, voda a plyn. Vytápění domu je možno kotlem na tuhá paliva a zánovním kotlem na plyn.

Na nemovitost Vám připravíme akční nabídku financování za nejvýhodnějších podmínek. Pro bližší informace mě prosím kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4323975
Inzerát aktualizován:	27.11.2025
Inzerát vydán:	04.04.2025
ID zakázky v RK:	411147
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	266 m ²
Užitná plocha:	202 m ²
Podlahová plocha:	155 m ²
Plocha sklepa:	47 m ²
Plocha zahrady:	95 m ²
Zastavěná plocha:	100 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Václav Adamčík

Tel:

+420 739 604 767

Email:

vaclav.adamcik@re-max.cz
RE/ MAX EFSETE
Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháčova 3339/5, 70200
Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz