

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4323832 Datum vydání: 27.11.2025

Cena za nemovitost:

15 900 000 Kč

Lokalita:

Praha 10

Nabízíme k prodeji krásný samostatný rodinný dům s dispozicí 5+2 situovaný v klidné části obce Uhřetěves, konkrétně na adrese Ulice Na vrchách, Praha 10. Tento prostorný patrový dům o zastavěné ploše 83 m² a užitné ploše 223 m² je ideálním místem pro rodiny s dětmi, které touží po bezpečném a rodinném prostředí.

Dům disponuje více než pěti pokoji, což poskytuje dostatek prostoru pro každého člena rodiny. V přízemí naleznete obývací část, která je ideální pro rodinné chvíle, dále kuchyň a samostatné WC. Důležité pro rodiny je také zázemí pro děti – k dispozici jsou dětské pokoje, které mohou být upraveny podle přání a potřeb vašich ratolestí.

Na pozemku o velikosti 506 m² se nachází také velká zahrada, kde si děti mohou bezpečně hrát a objevovat kouzlo přírody. Zahrada nabízí nejen místo na odpočinek, ale i možnost pro pěstování rostlin či herní aktivity na čerstvém vzduchu. Pro milovníky vody je připraven malý bazén o ploše 6 m², ideální pro letní osvěžení a dále je zde posezení s krbem.

Bezpečnost vašeho domova je zajištěna kvalitními konstrukčními prvky a klidnou lokalitou. Dům disponuje garáží pro jedno vozidlo a k dispozici jsou i další dvě parkovací místa pro návštěvy nebo rodinné auto. Příjezdová cesta je asfaltová a bezproblémová, což usnadňuje každodenní život. Za garáží se pak nachází dílna.

V okolí najdete všechny potřebné služby pro rodiny s dětmi, včetně škol, dětských hřišť a parků, kde mohou vaše děti trávit čas s kamarády. MHD je v dosahu, což vám usnadní cestování jak do centra Prahy, tak k blízkým atrakcím.

Dům je vybaven ústředním topením s radiátory a plynovým kondenzačním kotlem, na který je napojen i zdroj teplé vody. Ilustrativní stav objektu je dobrý a nabízí možnost okamžitého nastěhování (dosud byl obydlený) nicméně se předpokládá, že nový majitel si je upraví k vlastním potřebám. Přívod vody je zajištěn vodovodem. K dispozici je také kopaná studna.

Tento dům je ideální volbou pro rodiny, které hledají pohodlí, bezpečí a prostor pro společný život. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Robert Lukáš

Tel:

734 693 032

Email:

lukas.robert@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz

ID inzerátu ESO:	4323832
Inzerát aktualizován:	27.11.2025
Inzerát vydán:	03.04.2025
ID zakázky v RK:	21653
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	589 m ²
Užitná plocha:	223 m ²
Podlahová plocha:	223 m ²
Plocha sklepa:	83 m ²

Plocha zahrady:	506 m ²
Zastavěná plocha:	83 m ²