

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

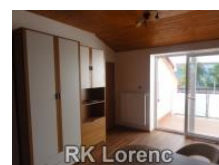
0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4323361 Datum vydání: 11.04.2025

 Lokalita:
Brno-město

Ve výhradním zastoupení majitele Vám zprostředkuji prodej řadového domu v žádané a dobře dostupné lokalitě Brno - Židenice na ul. Tábořská. Celková plocha 91 m², užitná cca 210 m². V objektu k bydlení se nachází: 1.PP - (sklep 47.89 m²), 1.NP - (byt 1+1, 32.04 m², garsonka 8.12 m²), dále (chodba 14.58 m², komora 1.97 m²) a schodiště, dvorek, 2.NP - (byt 2+1, 43.5 m²), dále (chodba 3.62) a schodiště, 3.NP podkrovní (byt 1+kk, 48.92 m²), dále terasa do vnitrobloku 7.87 m², (chodba 2.44) a schodiště, Dům je po celkové rekonstrukci na přelomu roku 2012/2013, přesněji veškeré rozvody, zateplení i fasáda, vybudování podkrovního bytu, střecha a jiné. Vytápění domu zajišťují plynové kotle. Momentálně jsou všechny byty pronajaty za tržní nájemné s výpovědní lhůtou tři měsíce. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost. V případě více informací mě neváhejte kdykoliv kontaktovat. Průkaz energetické náročnosti je ve zpracování, proto prozatím dle zákona uvádíme nejhorší možnou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4323361
Inzerát aktualizován:	11.04.2025
Inzerát vydán:	03.04.2025
ID zakázky v RK:	714542
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	91 m ²
Užitná plocha:	210 m ²
Zastavěná plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michael Lorenc

Tel:

+420734305794

Email:

michael.lorenc@seznam.cz
Realitní kancelář
Lorenc Michael s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Chaloupkova 3133/5,
61200 Brno**

Web:

www.rklorenc.cz