

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4323321 Datum vydání: 10.04.2025

Cena za nemovitost:

2 590 000 K

Lokalita:
Znojmo

K prodeji nabízíme rodinný d m o dispozici 4+1, v sou asné dob využíváný k rekreaci, který se nachází v obci Hostim, vzdálené 9 km od Moravských Bud jovic a 20 km od Znojma.

D m je v sou asné dob v rekonstrukci a skládá se ze dvou pater. V p ízemí se nachází prostorný obývací pokoj, který je ideální pro trávení společ ných chvil s rodinou a p áteli, malá kuchy ka, nov zrekonstruovaná koupelna s toaletou a místnost, která se plánuje využívat jako letní kuchy . Rekonstrukcí podkroví je možno získat další obytný prostor, byla zapo ata výstavba t í pokoj a toalety.

Nemovitost je p ípojena na elekt inu, ve ejný vodovod a kanalizaci. P ípojka plynu je p ed domem. Vytáp ní je ešeno kachlovými kamny, oh ev vody elektrickým bojlerem. Chalupa se prodává áste n vybavena. K domu p ísluší uzav ený dv r, který umož ůuje naprosté soukromí p í relaxaci a odpo inku. Pr kaz energetické náro nost : G* (zpracovává se).

V obci se nachází obchod, restaurace, školka, škola a kulturní d m. Obec je z ástí obklopena rybníky, byla vybudována vodní nádrž Hostim. Je zde možnost p ší turistiky, cykloturistiky, ryba ení a houba ení.

ID inzerátu ESO:	4323321
Inzerát vydán:	03.04.2025
Inzerát aktualizován:	10.04.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	240 m ²
Užitná plocha:	110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Petra
VÁCLAVKOVÁ**

Tel:

+420 774 723 302

Email:

**vaclavkova@premiareality.
cz**



PREMIA Reality

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: