

## K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4322904 Datum vydání: 15.10.2025

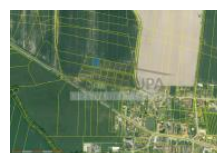
Cena za nemovitost:

**9 650 000 Kč**

 Lokalita:  
**České Budějovice**

Cena je včetně pozemku. Prodej zděného rodinného domu k výstavbě, energetické třídy B, o velikosti 4+1, v okrajové části obce Dasný, u výpadovky na Hlubokou nad Vltavou, nedaleko Českých Budějovic (8 km). Zastavěná plocha 114 m<sup>2</sup> (dále i terasa a parkovací stání, lze i garáž). Vnitřní dispozice domu zahrnuje hlavní obývací místnost s kuchyňským koutem, dále dvě ložnice a dětský pokoj, koupelna, WC, šatna a technická místnost. Okna jsou v provedení trojsklo, z obývacího výstup na terasu francouzským oknem. V obývací je umístěn komín pro krb. Kanalizace obecní (dešťová i splašková), vytápění a ohřev TUV samostatným kotlem nebo verze s tepelným čerpadlem. Fotovoltaika nyní součástí. Vnitřní dokončení (sanita, obklady, dlažba, podl. krytiny, parapety, obložky a vn. dveře) nad rámec kupní ceny. ZTV bude kompletní, tj. elektřina, voda, kanalizace, příjezd asfaltový. Dokončení ZTV a možnost zahájení staveb na podzim 2025. Stavba domu je dokončena do 6 měsíců od zahájení. Možnost úpravy vnitřních dispozic. Postupná úhrada, dle jednotlivých etap stavby. Kompletní občanská vybavenost v dosahu, České Budějovice, Hluboká nad Vltavou. Půdorys domu v nahrané příloze. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4322904             |
| Inzerát aktualizován: | 15.10.2025          |
| Inzerát vydán:        | 01.04.2025          |
| ID zakázky v RK:      | 618_DAS_L_1076      |
| Budova je z:          | Cihla               |
| Stav:                 | Projekt             |
| Plocha pozemku:       | 1076 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 104 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha:     | 104 m <sup>2</sup>  |
| Zastavěná plocha:     | 114 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Šťavíček**

Tel:

**702 002 488**

Email:

**petr.stavicek@rkchalupa.cz**
**Realitní kancelář RK  
 CHALUPA s.r.o.**

Tel:

**386359068**

Adresa:

**nám. Přemysla Otakara II.  
 118/33, 37001 České  
 Budějovice**

Web:

**www.rkchalupa.cz**