

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**9 950 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4322479 Datum vydání: 23.03.2026

Lokalita:  
**Vyškov**

Ve výhradním zastoupení Vám nabízím rodinný d m o dispozici 4+kk, který se nachází v klidné ásti Slavkova u Brna, jen pár minut jízdy od Brna.

Jedná se o dvoupodlažní adový d m se zastav nou plochou 84 m2, kterou dopl ůje zimní zahrada o velikosti 18 m2. D m stojí na pozemku o rozloze 277 m2 a jeho užitná plocha íní p íbližn 130 m2.

Po vstupu do domu Vás p ivítá chodba, ze které se plynule dostanete do obývacího pokoje s kuchy ským koutem. V p ízemí se dále nachází ložnice a koupelna. Velkou výhodou je p ímý vstup z kuchyn do zimní zahrady, na kterou navazuje udržovaná zahrada s jezírkem, p íjemným posezením a prostorem pro p stování.

Horní patro nabízí velkorysý otev ený prostor, který propojuje ložnici, obývací ást i kuchy ský kout. Z této místnosti je také vstup na terasu. Samoz ejmostí je vlastní koupelna, která zvyšuje komfort a umož ůje pohodlné samostatné bydlení i v rámci patra.

D m prošel v roce 2013 kompletní rekonstrukcí. Je napojen na elekt inu, vodovod i kanalizaci. O vytáp ní se starají elektrické p ímotopy a krb, který bez problém ů vyh eje celý d m.

Velkým benefitem je také lokalita. V docházkové vzdálenosti najdete obchod COOP, vlakové i autobusové nádraží, školy, školky i kompletní ob anskou vybavenost. Slavkov u Brna je navíc vyhledávaným místem díky svému historickému zámku s rozsáhlým parkem a oblíbenému golfovému h íšti.

Zavolejte si o prohlídku ješt dnes.

Rád Vám pomohu také se zajišt ním výhodného financování.

ID inzerátu ESO:	4322479
Inzerát aktualizován:	23.03.2026
Inzerát vydán:	29.03.2025
ID zakázky v RK:	1185
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	277 m2
Užitná plocha:	130 m2
Plocha zahrady:	193 m2
Zastav ná plocha:	84 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lukáš Dockal**

Tel:

**777 923 100**

Email:

[lukas.dockal@smsreality.cz](mailto:lukas.dockal@smsreality.cz)



**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hv zdova 1716/2b, 14000**

**Praha 4**

Web:

[www.smsreality.cz/](http://www.smsreality.cz/)