

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4321776 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

4 500 000 K

Lokalita:
Vyškov

Realitní kancelář 100klíč Vám exkluzivně nabízí možnost vlastnit prostorný rodinný dům o dispozici 3+1 v klidné lokalitě Vyškova, konkrétně v Alšovské ulici. Dům je obyvatelný, ale již jeví známky opotřebení, proto by byla potřebná rekonstrukce. To ale nabízí možnost upravit si dům podle svých představ a využít ho tak naplno.

V místě je veřejná kanalizace, vodovod a plynovod. Vytápění je zajištěno novým plynovým kotlem.

Dům s krásnou zahradou a ovocnými stromy je ideální pro rodinu hledající útulné a příjemné bydlení s možností vlastního pěstování. Podílný prostor můžete do budoucna využít k vestavbě dalšího obytného prostoru a zvětšit si tak celek o další plnohodnotné patro. Na které vedlejší domy už podílní vestavby mají hotové, takže realizace možná je.

Za domem se nachází dvorek, přes který se dostane na zahradu i do dílny, kde se Vám naskytne prostor pro Vaše koníčky a odpočinek venku. Okolní zahrada s kvetoucí vegetací vytváří atmosféru klidu a relaxace. Štěně podsklepený dům tak poskytuje i dostatek úložného prostoru.

Místskou dopravu zajišťují autobusy, které propojují hlavní části města i okolní obce. Na autobusovou zastávku přibližně 4 minuty. Vyškov leží na vlakové trati Brno–Přerov, takže spojení s většinou měst je také dostupné vlakem. Autem se sem dostanete pohodlně po dálnici D1, což je výhoda, pokud cestujete z Brna nebo Olomouce.

Ve Vyškově je k dispozici hned několik mateřských a základních škol, které mohou být pro rodiny s dětmi důležitým faktorem při výběru nemovitosti. Ve Vyškově jsou i dvě Střední školy - zdravotnická a ekonomická nebo pak Střední polytechnická.

Dům v Alšovské 7 ve Vyškově je k dispozici ihned a nabízí svým novým majitelům spoustu možností.

Financování této nemovitosti ráda zajistím se super podmínkami, odhad zdarma, s top úrokovou sazbou.

Těšíme se na setkání s Vámi na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4321776
Inzerát vydán:	26.03.2025
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	282 m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Plocha sklepa:	4 m ²
Plocha zahrady:	136 m ²
Zastavěná plocha:	146 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Monika Hájková

Tel:

+420 775 705 567

Email:

monika.hajkova@100klicu.cz

100klíč, a.s.

Tel:

601100111

Adresa:

Česná 12, 11000 Praha 1

Web:

www.100klicu.cz

