

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4321709 Datum vydání: 09.04.2025

Cena za nemovitost:

1 180 000 Kč

 Lokalita:
Šumperk

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme starší rodinný dům v Dolních Studénkách na pozemku o rozloze 415 m², z toho zastavěná plocha 195 m². Nemovitost leží ve střední části obce, odsazená kousek od hlavní komunikace. Dojezdová vzdálenost 3 km do města Šumperka.

Aktuální dispozice rodinného domu je 4+1, v přízemí naleznete 2 pokoje s místnostmi, které sloužily jako kuchyň a koupelna + komora na uskladnění potravin a sklep o rozloze 8 m².

V horním patře sloužící jako půda jsou se nacházejí další dva menší pokoje o rozloze 2 krát 15 m². Do patra vedou dřevěné schody. Do domu je přiveden obecní vodovod, elektrika 220 V a obecní kanalizace. Možnost napojení na plyn, který je u hlavní komunikace.

Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci. Na pozemku vedle domu lze užívat prostornou garáž a stavbu sloužící jako kůlna a seník.

K rodinnému domu patří i 2 km vzdálený pozemek na břehu řeky Desné v místě označovaného jako "U bělidla" o rozloze 253 m². Bližší informace u makléře. Do konce dubna 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4321709
Inzerát aktualizován:	09.04.2025
Inzerát vydán:	26.03.2025
ID zakázky v RK:	132016
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	415 m ²
Balkón:	2 m ²
Užitná plocha:	160 m ²
Podlahová plocha:	110 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²
Plocha zahrady:	253 m ²
Zastavěná plocha:	195 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010, 602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz