

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4321665 Datum vydání: 26.03.2025

Cena za nemovitost:

**1 500 000 K**

Lokalita:

### Prost jov

Nabízíme k prodeji rodinný d m v malebné obci Hrochov nedaleko Prost jova.

D m je dispozi n ešen jako 1+1 a skládá se ze vstupní chodby, která navazuje na kuchy , ze které se dostaneme jak do koupelny se sprchovým koutem a WC, tak i do ložnice. Dále zde nalezneme chodbu, ze které se dostaneme na prostornou zahradu a také k hospodá skému stavení, které lze využít pro rozší ení obytné ásti domu.

D m je áste n podsklepený a je p ipojen na obecní kanalizaci. Voda je ešena vlastní studnou. Elektrika v dom je zavedená. Vytáp ní bylo v historii ešeno křbovými kamny. D m je ur en k celkové rekonstrukci, jeho prostory jdou rozší it o podkroví, nebo o již zmín é hospodá ské stavení v zadní ásti domu. K domu náleží rozlehlá zahrada, na kterou je p íjezd i ze zadní ásti pozemku.

Pro více informací i domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat realitního maklé e.

ID inzerátu ESO:	4321665
Inzerát vydán:	26.03.2025
ID zakázky v RK:	328
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	889 m2
Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	80 m2
Plocha zahrady:	809 m2
Zastav ná plocha:	80 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Ji í ermák**

Tel:

**+420 721303255**

Email:

**[jiri.cermak@smartko.cz](mailto:jiri.cermak@smartko.cz)**

**ECOBBE Group s.r.o.**

Tel:

**723364824**

Adresa:

**Pod bradská 88/55, 19800**

**Praha - Hloub tín**

Web:

