

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4321236 Datum vydání: 07.04.2025

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme ke koupi rodinný dům o dispozici 6+kk v Pilszczu(Polsko) asi 6 km od centra Opavy. Nemovitost se rozkládá na rovinatém pozemku orientovaným sever - jih. V roce 2012 byl dům kompletně modernizován. Energetický štítek je A - mimořádně hospodárný. Roční náklady na energie a vytápění jsou kolem 20.000,- Kč i s vyhříváním venkovním bazénem tepelným čerpadlem. Vytápění domu také tepelným čerpadlem, u domu fotovoltaika o výkonu 10 kW. Na pozemku kryté automobilové stání pro dvě auta, skleník a velká zahrada.

Do domu se vchází po schodišti do vstupní chodby a odtud do koupelny a obrovského obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Zde je možné sestoupit do dvou sklepních pokojů a prádelny, nebo vystoupit do podkroví kde se nachází prostorná chodba s vestavěnou skříní, dva hostinné pokoje, prostorná koupelna se záchodem a velká ložnice s výstupem na terasu. Pod terasou je posezení s grilem. V domě je i garáž s technickým zázemím. Střecha sedlová s krytinou z betonových tašek. Nemovitost se prodává většinou se zařízením. Na české straně by se cena nemovitosti pohybovala mezi 9 až 11 milionů Kč. Do konce dubna 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4321236
Inzerát aktualizován:	07.04.2025
Inzerát vydán:	25.03.2025
ID zakázky v RK:	132018
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2159 m2
Terasa:	25m2
Užitná plocha:	215 m2
Podlahová plocha:	210 m2
Plocha sklepa:	115 m2
Plocha zahrady:	1400 m2
Zastavěná plocha:	115 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz