

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4320351 Datum vydání: 10.04.2025

Cena za nemovitost:

10 899 000 Kč

Lokalita:

Zlín

S potěšením Vám nabízíme prodej rodinného domu 5+kk s prostornou a slunnou zahradou v klidné lokalitě v obci Kudlov u Zlína, která je součástí města Zlína. Bezbariérový dům s výhledem do obce a krajiny je situovaný na jižní stranu.

Dům se nachází na konci ulice a v těsné blízkosti lesa a nádherné přírody Vizovických vrchů poskytující nepřebornou možnost vycházek, relaxu a cykloturistiky.

- dům 5+kk (3 podlaží)
- vytápění plyn, krb, podlahové vytápění
- celopodsklepený dům
- prostorná zahrada orientovaná na jižní stranu

V přízemí domu 2+kk se nachází kuchyň včetně spotřebičů s prostorem na velký jídelní stůl, velký obývací pokoj a východem na venkovní terasu, s krbem a velký samostatný pokoj a WC. Krbové vytápění je rozvedeno po domě do všech pokojů.

Přízemí domu je vytápěno příjemným podlahovým vytápěním.

V horním patře domu 3+WC+koupelna jsou tři samostatné pokoje, velká koupelna s prostorem pro pračku i sušičku a samostatné WC.

Spodní patro domu, sklep, se nachází pod celým domem a je možnost ho využít na tělocvičnu, fitko, sportovní nářadí, pracovnu, dílnu, nebo velké skladovací prostory. Je zde umístěn plynový kotel a bojler, zde můžete umístit také pračku a sušičku. Dům je ve výborném stavu ihned k nastěhování.

Neváhejte mě kontaktovat s prohlídkou tohoto domu. Ráda Vám zodpovím doplňující informace. Budu se na Vás těšit Dagmar Machová & Explicit Reality.

S financováním Vám pomohou naši skvělí kolegové z Explicit Invest & Michal Sekula.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dagmar Machová

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY,

S.R.O.

Tel:



Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

ID inzerátu ESO:	4320351
Inzerát vydán:	20.03.2025
Inzerát aktualizován:	10.04.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1085 m2
Balkón:	25m2
Terasa:	15m2
Užitná plocha:	180 m2
Podlahová plocha:	276 m2
Plocha sklepa:	92 m2
Plocha zahrady:	993 m2
Zastavěná plocha:	92 m2