

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4319563 Datum vydání: 02.04.2025

Cena za nemovitost:

2 890 000 Kč**Lokalita:**
Znojmo

Na prodej nabízíme rodinný dům ve Vítonicích, který je určen ke kompletní rekonstrukci. Díky rozlehlému pozemku o celkové výměře 3.026 m² se jedná o skvělou investiční příležitost, jelikož zde lze vybudovat dva domy místo jednoho.

Dům je napojen na všechny inženýrské sítě a jeho užitná plocha činí přibližně 400 m². Aktuální dispozice domu je 5+kk. Součástí nemovitosti je také dílna, kterou lze přestavět na další obytný pokoj, a vedle potě menší stáje. Výhodou je možnost přístupu z obou stran pozemku. Zadní část pozemku je možná k budoucímu rozvoji.

Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody je řešen přes elektrický bojler. Na zahradě se nachází vlastní studna.

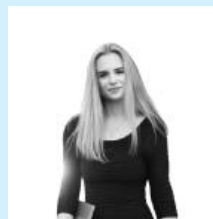
Vítonice jsou klidná obec v Jihomoravském kraji, která je ideální pro bydlení i rekreaci. Ve vzdálenosti pouhé 2 km se nachází obec Prosiměřice, kde najdete kompletní občanskou vybavenost, včetně obchodů, školy, lékaře a dalších služeb. Lokalita je skvěle dostupná a obklopená krásnou přírodou.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo si domluvte prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4319563
Inzerát vydán:	18.03.2025
Inzerát aktualizován:	02.04.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	3026 m ²
Užitná plocha:	404 m ²
Plocha zahrady:	2622 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Natálie
VAŠÍKOVÁ**

Tel:

+420 775 723 305

Email:

natalie@premiareality.cz**PREMIA Reality**

Tel:

511115861

Adresa:

Mlýnská 326, 60200 Brno

Web: