

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

13 950 000 K

íslo inzerátu (ID): 4319143 Datum vydání: 17.03.2025

Lokalita:

Praha-východ

Dvougenera ní d m v Brandýse nad Labem nabízí jedine nou p íležitost bydlení v klidné tvrti, kde máte vše pot ebné na dosah. Nemovitost s garáží a prostorným pozemkem o rozloze 973 m² spl uje požadavky na komfortní bydlení i možnost úprav podle vašich p edstav.

D m je v sou asné dob rozd len na dv bytové jednotky se samostatnými vchody. Horní byt o dispozici 4+kk prošel v roce 2017 kompletní rekonstrukcí a je p ípraven k okamžitému nast hování. Spodní byt 2+kk je v p vodním stavu, což vám umož ũje p etvo it ho p esn podle svých p edstav. Spojení obou byt v jeden v tší prostor je také snadno realizovatelné. Celková podlahová plocha 210 m² zajiš uje dostatek prostoru i pro v tší rodinu.

Na zahrad s pergolou najdete ideální místo pro odpo ínek, grilování nebo rodinné posezení v soukromí. D m postavený v roce 1982 p ínáší jedine ný charakter a p íjemn zapadá do této klidné lokality.

Máte-li zájem o více informací, neváhejte m kontaktovat. Rád vám pomohu s jakýmikoliv dotazy nebo prohlídkou.

S pozdravem,
Miroslav Unger
Váš realitní maklé

ID inzerátu ESO:	4319143
Inzerát vydán:	17.03.2025
ID zakázky v RK:	15167
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	973 m ²
Užitná plocha:	210 m ²
Podlahová plocha:	210 m ²
Plocha zahrady:	834 m ²
Zastav ná plocha:	139 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslav Unger

Tel:

+420 732566191

Email:

miroslav.unger@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/