

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4319109 Datum vydání: 08.04.2026

Cena za nemovitost:

6 200 000 K

Lokalita:

Uherské Hradišt

Hledáte nové nadstandardní bydlení v okolí Uherského Hradišt ? Pokud nechcete dlouzeekat na koup vhodného pozemku a ešt projekt se stavebním povolením, tak tu máme n co práv pro Vás. Nabízíme Vám hrubou stavbu rodinného domu s dispozicí 4+kk s terasou 50m² ve m st Kunovice v ulici Na Samot . áste n podsklepený d m je postaven velmi kvalitn z betonových tvárníc. Z levé strany domu je vjezd do garáže, kde se také po ítá s prostorem na vinný sklípek s posezením. P íjenné je také, že garáž má p ístup schody p ímo do domu. Kolem domu je postavený betonový plot, který eká už jen na fasádní barvu a vstupní bránu na dálkové ovládání. Zastav ná plocha tohoto domu je 199,5 m² + terasa 50m². Vytáp ní domu bylo navržnuto plynem, který je již p íveden p ímo k domu. Samoz ejm je na novém majiteli jaké si zvolí vytáp ní. V obývacím pokoji se také po ítalo nejen pro p íjemnou atmosféru, ale i s náhradním vytáp ní se spušt ným prostorovým krbem. ást st echy domu je tém rovná a druhá ást je st echa valbová. St echa je pokryta trapézovým plechem o tlouš ce 1,1mm. Krom napojení domu na obecný vodovod, je také na p edzahrádce k užívání studna. V p ední ásti domu jsou dva pokoje umíst né naproti sob pro absolutní soukromí. Z pokoje v pravé ásti domu se m že vstupit na dv r z bo ní strany. Z druhého pokoje se zase vstupuje na menší terasu. P es vstupní halu dále je chodba, koupelna s WC, technická místnost, prostorná kuchy s jídelním koutem 38m² a spolu s obývacím pokojem má dohromady 55m². Z kuchyn a z obývací ásti domu je vstup na terasu a zahradu. Do ložnice 18,2 m² se vchází také z obývacího pokoje a u ložnice je také p ípravený prostor na koupelnu s WC. P ípravili jsme si pro Vás vizualizaci exteriéru i interiéru pro p edstavu, jak by d m mohl po dokon ení vypadat. Výhodou domu v hrubé stavb je, že je ve stavu, kdy si m žete upravit, navrhnout a vybavit již vše dle Vašeho vkusu.

ID inzerátu ESO:	4319109
Inzerát vydán:	16.03.2025
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavb (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	848 m ²
Terasa:	50m ²
Užitná plocha:	185 m ²
Plocha sklepa:	68 m ²
Zastav ná plocha:	200 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vra Šimíková

Tel:

+420 777 797 772

Email:

vsimickova@mercireality.cz
MERCI REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Sokolovská 332, Uherské
Hradišt - Ma atice**

Web:

www.mercireality.cz