

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4318878 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

12 490 000 K

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme k prodeji prostorný, patrový rodinný dům v klidné obci Stanoviště, vzdálené pouhých 7 km od Velké Bíteše. Tato nemovitost spojuje pohodlí, soukromí a dostatek prostoru, což z ní činí ideální volbu pro rodinné bydlení.

Cihlový dům s užitnou plochou 210 m² se nachází na pozemku o rozloze 1 634 m² a je ve výborném technickém stavu. Při vstupu do domu vás přivítá praktické zádveží s úložným prostorem, které plynule navazuje na prostornou vstupní halu vybavenou vestavnými skříněmi. Z haly je zajištěn přístup do všech místností pozemí. Nachází se zde velká ložnice s manželskou postelí, světlý a útulný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a také koupelna s vanou a toaletou.

V patře se nachází několik nepracovních pokojů, které lze využít jako další ložnice, dětské pokoje, pracovnu nebo šatnu. K dispozici je zde i druhá koupelna, tentokrát se sprchovým koutem a toaletou, což zajišťuje větší komfort pro vícečlennou rodinu.

Dům je vybaven moderními technologiemi, které přispívají k pohodlnému bydlení. Elektrická vjezdová vrata umožní pohodlný vjezd na pozemek, kde zaparkují bez problémů i auta. Všechna okna jsou opatřena venkovními elektrickými žaluziemi pro regulaci světla a zajištění soukromí.

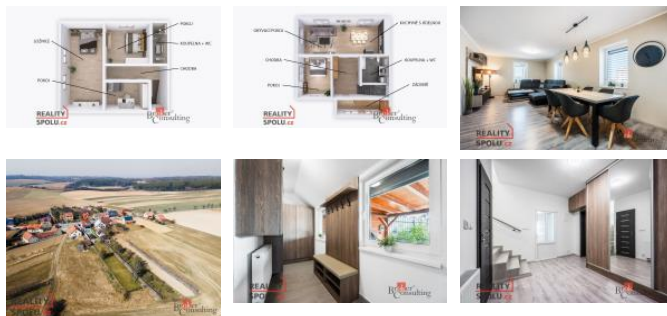
Součástí této nemovitosti je rozlehlá zahrada, která nabízí dostatek prostoru pro relaxaci i rodinné aktivity. Hlavní dominantou venkovního prostoru je velká terasa krytá pergolou s pohodlným zahradním posezením, ideální pro rodinné oslavy nebo chvíle s přáteli. Na pozemku najdete také velký krytý bazén o rozměrech 8 x 4 metry, který zajistí osvětlení v horkých letních dnech, a zahradní domek rozdělený na dvě části — přední slouží jako úložný prostor a zadní je vybavena kuchyňskou linkou, ideální pro zájemce o letní aktivity.

Obec Stanoviště se nachází v malebném prostředí nedaleko Velké Bíteše, která nabízí veškerou občanskou vybavenost — školy, obchody, zdravotní středisko i restaurace — a zároveň si zachovává klidnou atmosféru venkova.

Pokud hledáte prostorný a dobře vybavený rodinný dům v příjemné lokalitě, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme další informace a zajistíme prohlídku této jedinečné nemovitosti. Pomůžeme vám i s financováním.

Těšíme se na setkání s vámi.

ID inzerátu ESO:	4318878
Inzerát vydán:	14.03.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1634 m ²
Užitná plocha:	210 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>