

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4318025 Datum vydání: 12.03.2025

Cena za nemovitost:

3 599 000 K

Lokalita:

Litom ice

Zprost edkujeme prodej rodinného domu ve vyhledávané lokalit Klapý, pod z íčeninou hradu Hazmburk. D m s dispozicí 4+kk, je po dobu 2.let postupn rekonstruován.. Jsou zde nové rozvody elekt iny, vody, vnit ní omítky, koupelna atp. V p ízemí se nachází vstupní chodba, ze které vejdemo do obývacího pokoje s kuchy ským a jídelním koutem, kde pak pokračujeme do koupelny a nechybí zde ani praktická potravinová spíž. V podkroví jsou pak t i pokoje a šatna. Vytáp ní zajiš ují krová kamna s vým níkem, oh ev vody pak el. bojler p ipojený na nízký tarif. Na dvorku se nachází menší pergola a pak 2 kolny na uskladn ní ná adí. Celá nemovitost je ádn zkolaudována a p i volb koup na hypote ní úv r pak nemohou nastat žádné komplikace s nesouladem s projektovou dokumentací. V obci se nachází MŠ, ZŠ, obchod s potravinami, obecní hospoda. Tato nemovitost je vhodná i k rekrea nímu využití.

P ípadné financování vám zajistíme. Více konkrétních informací u maklé e 7 dní v týdnu.

Možné také nabídnout jinou svou nemovitost protiú tem (byt, garáž, zahradu, pozemek, aj).

ID inzerátu ESO:	4318025
Inzerát vydán:	12.03.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	132 m2
Užitná plocha:	132 m2
Podlahová plocha:	132 m2
Plocha sklepa:	6 m2
Plocha zahrady:	70 m2
Zastav ná plocha:	145 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karel Trousil

Tel:

+420 734606913

Email:

Trousil.Karel@seznam.cz

MOSTAV s.r.o.

Tel:

776779879

Adresa:

**Obránc míru 2629/5 (areál
kina KOSMOS), 43401**

Most

Web:

www.MOSTAV.cz