

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

5 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4317912 Datum vydání: 12.03.2025

 Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji budovu se dvěma byty (2+1 a 1+1) a s obchodními prostory, Nákladní ul., Opava. Celou budovu je potřeba zrekonstruovat. V přízemí budovy se nachází komerční prostory – 2x prodejna se samostatnými vstupy a za prodejny se nachází dvě velké místnosti, které se dají přestavět na byty. V dalším poschodí se nacházejí dva byty (2+1 a 1+1) a další komerční prostory, které se taky dají přestavět na byty. V podkroví domu se nachází prádelna, kde v případě potřeby lze vybudovat dva byty. Budova je z 1. podsklepena. Dům je napojen na vodovodní sítí, elektrickou energii, plyn a kanalizaci. Vytápění je zajištěno plynovými kotle napojeny na radiátory. Celková výměra pozemku činí 302 m². Zajišťujeme také výhodné financování nemovitosti. Zájemci o prohlídku dle domluvy s panem Hořínkem.

ID inzerátu ESO:	4317912
Inzerát vydán:	12.03.2025
ID zakázky v RK:	25073
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	302 m ²
Užitná plocha:	360 m ²
Podlahová plocha:	360 m ²
Zastavěná plocha:	230 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Václav Hořínek

Tel:

602563036

Email:

horinek@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz