

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4317357 Datum vydání: 02.09.2025

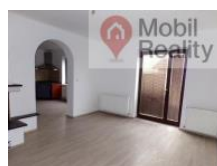
Cena za nemovitost:

4 450 000 Kč

 Lokalita:
Domažlice

Nabízíme Vám k prodeji dvoupodlažní rodinný dům, nacházející se v klidné lokalitě města s veškerou občanskou dostupností. Jedná se o cihlový, částečně podsklepený dům nacházející se na pozemku s vlastní studnou o rozloze 763 m². Užitná plocha domu o dispozici 6 + 1, je cca 180 m². Dům je vytápěn ústředně, plynovým kotlem. Jako alternativní zdroj vytápění je využíván krb umístěný v prostornějším obývacím pokoji navazující na kuchyň. Voda je využívána z vlastní studny. Kanalizace je obecní. El. 220 / 380 V. V přízemí domu, které je zkoaludováno pro bydlení, je prostorný obývací pokoj, ložnice, kuchyně s jídelním koutem, koupelna, samostatné WC, technická místnost a chodba se vstupem do sklepa a po dřevěném schodišti pak vstup do patra, kde jsou další dvě obytné místnosti se vstupem na balkon, které jsou v současné době v rekonstrukci. Výhodou této nemovitosti je i výtah, který poskytuje bezbarierový vstup do patra. Na pozemku se dále nachází zděné stavení využívané jako sklad zahradního nářadí. Dům je vhodný k trvalému bydlení pro rodinu s dětmi. V místě veškerá občanská dostupnost. Doporučuji nezávaznou prohlídku vzhledem ke stavu uvedené nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4317357
Inzerát aktualizován:	02.09.2025
Inzerát vydán:	10.03.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	763 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	170 m ²
Podlahová plocha:	170 m ²
Plocha zahrady:	673 m ²
Zastavěná plocha:	170 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Roman Nový

Tel:

+420 773565565

Email:

novy@mobilreality.cz
Mobil reality s.r.o.

Tel:

774491891

Adresa:

Pražská 15, 301 00 Plzeň

Web:

www.mobilreality.cz