

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4317356 Datum vydání: 10.03.2025

 Lokalita:
Znojmo

Exkluzivně Vám nabízíme prodej hrubé stavby rodinného domu v malebné obci Kuchařovice, která čeká, až ji proměníte ve svůj vysněný domov. Tento řadový dům nabízí ideální kombinaci prostoru, pohodlí a klidu pro vaši rodinu. S dispozicí 4+kk a celkovou výměrou 138 m² v hlavním obytném prostoru se jedná o perfektní místo pro váš nový život. Vstup je zajištěn protihlukovými posuvnými dveřmi HS portal. V prvním nadzemním podlaží se dále nachází chodba, tři pokoje o výměrách 15,4, 15,5 a 17,7 m² a druhá koupelna s toaletou.

Díky velkoryse navrženému obývacímu pokoji s jídelnou a kuchyní, který se otevírá na úchvatnou terasu o velikosti 35 m², získáváte ideální prostor pro rodinné i společenské setkání.

S použitím prémiových materiálů, včetně prémiové střešní krytiny Mediterran danubia EVO, bezúdržbových střešních oken Velux (trojskla) a protihluková střední stěna, je dům navržen pro maximální pohodlí a dlouhodobou spokojenost.

Dům je vybaven protihlukovými posuvnými dveřmi HS portal a podsklepením s klenutým sklepem, což nabízí mimořádnou úložnou kapacitu a flexibilitu. Stavba zahrnuje střechu, okna, zateplení fasády, okapy a retenční nádrž.

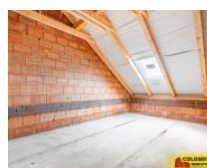
Nenechte si ujít šanci začít novou kapitolu svého života v domově, který můžete dokončit a zařídit přesně podle svých představ.

Představte si klidné ráno na vaší terase s výhledem do zeleně, obklopeni pohodlím a stylem, který jste si sami vytvořili.

S energetickou třídou B je tento dům navržen tak, aby maximalizoval účinnost využití energie, což znamená nižší náklady na bydlení pro Vás a menší dopad na životní prostředí. Koupí nemovitosti lze financovat hypotéčním úvěrem, jehož vyřízení Vám rádi zajistíme.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4317356
Inzerát vydán:	10.03.2025
ID zakázky v RK:	23132
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	250 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	138 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Patrik Kiš

Tel:

+420 778 525 757

Email:

p.kis@rkcoloseum.cz
COLOSEUM
NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
 - Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz