

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

8 590 000 K

íslo inzerátu (ID): 4314656 Datum vydání: 26.02.2025

Lokalita:

Praha-východ

Tato nemovitost je zd ná, zateplená a trvale obyvatelná chata, která je umíst ěna na proslun ěném JZ orientovaném pozemku v klidné ásti Mnichovic - Myšlín .

D m je áste n podsklepen, kde je umíst ěn elektrický kotel a bojler plus další místnost t eba na uložení zeleniny.

V 1NP vejdete do p edsín , na kterou navazuje koupelna s vanou a toaletou, a kde p es kuchy projdete do obývacího pokoje s krbovými kamny, které snadno vyh ejí celou chatu.

Ve 2 NP jsou dv samostatné ložnice a každá má k dispozici balkon s krásným výhledem. k dispozici je zde praktická samostatná toaleta.

Po mlyná ském schodišti se dostanete do 3 NP a další místnosti, která m ěže sloužit jako t etí ložnice, nebo ateliér a která má také sv ěj balkon s jedine ěným výhledem na pozemek a do širokého okolí.

M sto Mnichovice nabízí výjime ěnou kombinaci blízkosti p írody, snadné dostupnosti do Prahy jak autem, tak vlakem a sou asn širokou nabídku infrastruktury a služeb. Je zde školka, základní škola a gymnázium a také školka a škola Montessori. N kolik obchod s potravinami, obuví, vinotéky a další. N kolik restaurací a tane ění sál zajiš ují bohatý společný život.

Jedine ěné je lyža ské a sportovní centrum Šibeni ění vrch se svou sjezdovkou, tenisovými, squashovými a volejbalovými kurty.

Nájdete zde také další tenisovou halu a adu dalších sportoviš , v etn fotbalového týmu a týmu pozemního hokeje s velmi dlouhou tradicí.

Pokud nepot ebujete velký prostor v dom ě, ale hledáte o to v tší prostor okolo, tak tato nemovitost m ěže splnit Vaše o ekávání.

ID inzerátu ESO:	4314656
Inzerát vydán:	26.02.2025
ID zakázky v RK:	14788
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1147 m2
Užitná plocha:	115 m2
Podlahová plocha:	122 m2
Plocha sklepa:	11 m2
Plocha zahrady:	1099 m2
Zastav ěná plocha:	48 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Rostislav cermák

Tel:

+420 602770994

Email:

rostislav.cermak@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa ěkova 201/17, 120 00
Praha 2

Web:

www.qara.cz/