

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4314056 Datum vydání: 03.04.2025

Lokalita:

Prost jov

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m 5 + 1 v okresním m st Prost jov, v klidné malebné ásti m sta. Okolí domu je velmi klidné, stvo ené pro p íjemné rodinné procházky (v blízkosti je nap íklad velmi malebný lesopark - Biokoridor Hlou ela). Do centra m sta je možné se dostat p šky, ale rovn ž pomocí autobusové dopravy.

Celkové dispozi ní ešení domu je velkoryse pojato a nabízí p íjemné bydlení i pro velkou rodinu. Zastavená plocha domu je 92 m2, celková plocha pozemku íní krásných 1032 m2.

V p ízemí domu je vstupní chodbi ka, hala se schodišt m do podkroví (10 m2), kuchyn (s malou spíží, 15 m2), dva p íjemné pokoje (15 m2a 17 m2) a koupelna s vanou a WC. V podkroví jsou dále t i pokoje (17 m2 a 17 m2 a t etí o n co menší pokoj) a WC s umyvadlem. V suterénu jsou t i místnosti (jedna je uzp sobena jako prádelna) a garáž.

D m je cihlový, suterénní ásti domu jsou z kamene. Na pozemku je vlastní studna s užitkovou vodou.

Na dom byly provád ny pr b žné úpravy a rekonstrukce (nap íklad vým na oken, dve í, oprava kolem komína, izola ní pod ezání domu p ed 10 lety a další). St echa je ve velmi dobrém stavu. D m je v p kném udržovaném stavu.

Prost jov je statutární m sto v Olomouckém kraji. Leží 14 km jihozápadn od Olomouce a 50 km severovýchodn od Brna, na západním okraji Hané, v severní ásti Hornomoravského úvalu, východn od Dražanské vrchoviny. Žije zde p íbližn 44 tisíc obyvatel a adí se tak na druhé místo v Olomouckém kraji. Historické jádro m sta je od roku 1990 m stskou památkovou zónou.

Pr kaz energetické náro nosti budovy nebyl dodán a z toho d vodu je uvedena t ída G. Nemovitost lze financovat hypote ní m úv rem s jehož vy ízením rádi pom žeme.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitní maklé ku.

ID inzerátu ESO:	4314056
Inzerát vydán:	25.02.2025
Inzerát aktualizován:	03.04.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Plocha pozemku:	1032 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	227 m2
Zastav ná plocha:	92 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Veronika
Jeábková

Tel:

+420 773 756 732

Email:

v.jerabkova@rkcoloseum.cz
COLOSEUM
NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv tná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz