

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4313360 Datum vydání: 22.02.2025

Cena za nemovitost:

**5 830 000 K**

Lokalita:

### Brno-venkov

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci St elice, který je ideální pro ty, kdo hledají nemovitost vhodnou k rekonstrukci s výbornou dostupností do centra Brna. D m se nachází na pozemku o celkové vým e 744 m<sup>2</sup>, z toho zastav ná plocha íní 125 m<sup>2</sup> a zahrada má rozlohu 543 m<sup>2</sup>.

Dispozice domu:

•2+1 (dva pokoje a kuchyn )

•Možnost p estavby a úpravy dle vlastních p edstav

D m je p ipojen na všechny inženýrské sít (elekt ina 230/400 V, plyn, vodovod, kanalizace).

Výhody:

•Klidná a žádaná lokalita

•Výborná dostupnost do Brna

•Ideální pro rodiny nebo investi ní p íležitost

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky.

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4313360            |
| Inzerát vydán:    | 22.02.2025         |
| ID zakázky v RK:  | 00024              |
| Budova je z:      | Cihla              |
| Stav:             | P ed rekonstrukcí  |
| Plocha pozemku:   | 744 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 125 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 80 m <sup>2</sup>  |
| Plocha zahrady:   | 543 m <sup>2</sup> |
| Zastav ná plocha: | 125 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zlatka Bedrichová**

Tel:

**+420 725 422 155**

Email:

**bedrichova@violetreal.cz**

**VIOLET REAL s.r.o.**

Tel:

**420725422155**

Adresa:

**U Leskavy 788/31, 625 00**

**Brno**

Web:

**www.violetreal.cz**