

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**7 800 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4313257 Datum vydání: 21.02.2025

Lokalita:  
**T ebí**

Nabízíme Vám k prodeji d m v T ebí i, který je ideální jak pro bydlení, tak pro podnikání. D m disponuje jednou bytovou jednotkou 4+kk, která prošla celkovou rekonstrukcí a dva odd lené prostory vhodné pro podnikání (cca 120 m<sup>2</sup> a cca 12 m<sup>2</sup>), což nabízí skv lé možnosti pro r zné obchodní aktivity. V posledních letech zde byla kavárna nebo rychlé ob erstvení. Chyb jící zahradu vám áste n nahradí prostorná a slunná terasa jež je ideální pro relaxaci nebo jako místo pro setkání s p áteři. D m je napojený na kanalizaci, vodu, elekt inu i plyn, který zajiš uje vytáp ní celého domu (plynovým kotlem). D m se nachází v centru m sta, což zajiš uje snadnou dostupnost všech pot ebných služeb a vybavení. Parkování je možné p ímo p ed domem, což je další výhodou pro obyvatele i zákazníky. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací nebo pro domluvení prohlídky. Tato nemovitost nabízí skv lou p íležitost pro kombinaci bydlení a podnikání v atraktivní lokalit ě. Do konce února 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4313257
Inzerát vydán:	21.02.2025
ID zakázky v RK:	131743
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	183 m <sup>2</sup>
Terasa:	25m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	256 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	120 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	183 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**