

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

9 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4313254 Datum vydání: 21.02.2025

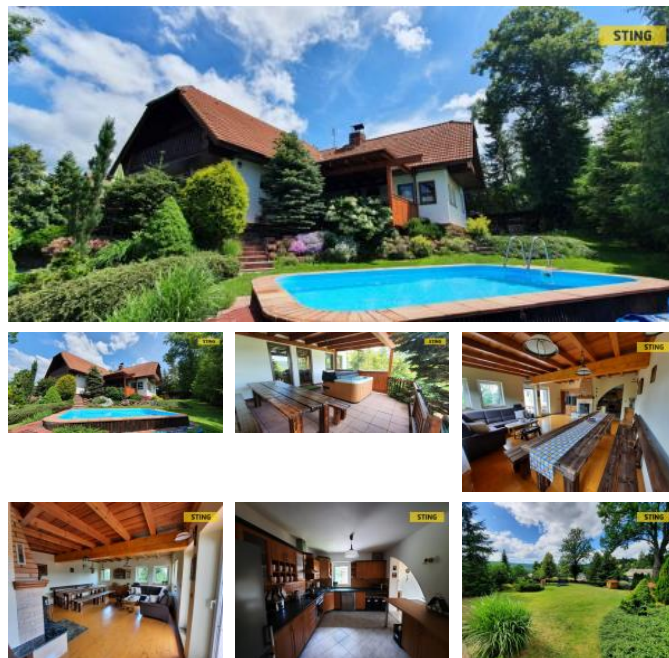
Lokalita:
Bruntál

Nabízíme k prodeji krásnou chalupu v malebné obci Široká Niva, ideální jak pro trvalé bydlení, tak jako investiční příležitost. Tento prostorný d m nabízí veškerý komfort pro rodinný život i možnost pronájmu. Chalupa disponuje šesti pokoji, což poskytuje dostatek prostoru pro rodinu nebo hosty. K dispozici jsou i sociální zázemí, která zajišťují komfortní vybavení pro všechny obyvatele. Venkovní bazén je ideální pro letní osvěžení, zatímco zastřešená terasa s vívkou nabízí perfektní místo pro relaxaci za každého počasí. V suterénu se nachází sklípek a herní místička, což je ideální pro zábavu a úložné prostory. Nadstandardní oplocená zahrada je krásně udržovaná a poskytuje dostatek prostoru pro venkovní aktivity. Z domu je krásný výhled na Praděl.

Interiér domu je velmi vkusně vybaven. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s krbem, plně vybavená kuchyně, pokoj, koupelna, šatna, WC, herní místička a hala se schodištěm. V podkroví jsou tři pokoje a dvě koupelny, což zajišťuje soukromí a pohodlí. Je možné ponechat stávající zařízení, což je velkou výhodou. Prodávající má zavedený rezervační systém pro ubytování za účelem pronájmu, což usnadňuje případný pronájem a je možná i převod na nového majitele. Na vlastním pozemku je možno zaparkovat 6 aut.

Tato nemovitost je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají klidné bydlení v krásné lokalitě, nebo chtějí investovat do nemovitosti s potenciálem pro pronájem. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na Vaši návštěvu! Do konce února 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4313254
Inzerát vydán:	21.02.2025
ID zakázky v RK:	131574
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1827 m ²
Užitná plocha:	268 m ²
Podlahová plocha:	220 m ²
Zastavěná plocha:	162 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz