

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

9 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4313216 Datum vydání: 23.02.2025

 Lokalita:
Olomouc

Exkluzivn nabízíme k prodeji zd ný d m s využitým podkrovím o dispozici 3+kk (106m²) a udržovaným pozemkem 370m² v oblíbené obci Samotíšky nedaleko Olomouce.

D m je stá í 15 let, rekonstrukce do dnešní podoby v roce 2017. V p ízemí domu najdete zádve í, jídelní kout, kuchy ský kout, obývací pokoj, WC s místem na pra ku a suši ku, schodišt , technickou místnost, ve 2.NP najdete chodbu, WC s koupelnou, ložnici s šatnou a pokoj. U vstupu do domu je krytá terasa, na upravené zahrad najdete parkovací stání a zahradní domek na zahradní techniku, el. ovládanou vjezdovou bránu. Z inženýrských sítí jsou do domu p ivedeny - elekt ina, plyn, kanalizace deš ová, kanalizace splašková p es domácí OV, vodovod. Teplo a teplá užitková voda - p es plynový kondenza ní kotel zna ky Buderus se zásobníkem vody (r.2023).

Prodáváný d m je vhodný jak pro rodinu s d tmi, tak i pro podnikání (D m krásy a zdraví), když v sou asnosti je vedený jako d m ob anské vybavenosti, ale je možné zm nit zp sob využití na rodinný d m. Možnost získat i hypote ní úv r s podmínkami úv r pro rodinný d m - více informací poskytně náš hypote ní poradce. V bezprost ední blízkosti škola, školka, obecní ú ad, praktický léka , obchod, sportovní vyžití, autobus, zastávka.

S žádostí o prohlídku volejte maklé e p. Záhumenského Libora

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4313216 |
| Inzerát aktualizován: | 23.02.2025 |
| Inzerát vydán: | 21.02.2025 |
| ID zakázky v RK: | 0 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 370 m ² |
| Terasa: | 15m ² |
| Užitná plocha: | 106 m ² |
| Podlahová plocha: | 106 m ² |
| Plocha sklepa: | 7 m ² |
| Plocha zahrady: | 296 m ² |
| Zastav ná plocha: | 74 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Libor Záhumenský

Tel:

+420 608707895

Email:

info@realinvestplus.cz
REAL INVEST PLUS,
S.r.o.

Tel:

585 231 956,

Adresa:

Rooseveltova 119/51, 779
00 Olomouc

Web:

www.realinvestplus.cz