

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

12 900 000 K

íslo inzerátu (ID): 4313191 Datum vydání: 21.02.2025

Lokalita:

Ostrava

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu dispozice 4+kk a obytné ploše 125m², ulice Podolská, Ostrava - Výškovice.

D m je navržen jako p ízemní, nepodsklepená samostatn stojící stavba s plochou st echou, s p ísazeným krytým stáním pro jeden automobil. Projekt je ešen v etn zpevn ných ploch a nového oplocení.

D m má celkovou zastav nou plochu 226,4 m² a obsahuje jednu bytovou jednotku, venkovní zast ešenou terasu 29m² a kryté stání pro osobní automobil 25m² se skladem b žných v cí domácnosti 10m². Svislé nosné konstrukce RD jsou tvo eny obvodovými st nami z keramických tvárníc tl. 240 mm a vnit ní nosné zdivo RD je tvo eno keramickými tvárnici tl. 115-240mm. Okna a dve e v obvodových zdech jsou plastové. Vnit ní dve e jsou d ev né. Podlahy jsou dle využití místností – plovoucí podlahy a keramická dlažba.

Vytáp ní a oh ev vody RD je ešen plynovým kotlem, který je umíst n v technické místnosti. V obytné místnosti jsou umíst na krbová kamna. Voda je p ívedena z vodovodního ádu a odpady jsou svedeny do kanalizace.

Sou ástí domu je již kompletn za ízená kuchy ská linka se spot ebi í

Klidné místo k bydlení v blízkosti veškeré ob anské vybavenosti. V okolí se nacházejí novostavby rodinných dom .

ID inzerátu ESO:	4313191
Inzerát vydán:	21.02.2025
ID zakázky v RK:	3811
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	926 m ²
Terasa:	29m ²
Užitná plocha:	125 m ²
Zastav ná plocha:	226 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Žvatora

Tel:

+420 602 532 728

Email:

favoritreal@seznam.cz

FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:

+420596112500

Adresa:

Pod bradova 43, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.favorit-real.cz