

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4313119 Datum vydání: 20.02.2025

Cena za nemovitost:

10 000 000 K

 Lokalita:
Prachatice

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej domu na okraji m sta Vimperk v areálu U Sloup . Tento d m je umíst ěný v areálu na strategickém míst ě s výbornou dostupností. P říjezd k budov ě je po asfaltové komunikaci oboustrann ě pr ějezdňý. P řed budovou je dostate ěný prostor pro vytvo ření parkovišt ě. Tato nemovitost prošla rozsáhlou rekonstrukcí, kdy p řízemí budovy je kompletn ě dokon ěno. V p řízemí budovy nová plastová okna, nové rozvody elekt iny, vodoinstalace, nové podlahy. V pat ěe prostory s nadstandartní podlahovou plochou. Vytáp ění budovy je kotlem na tuhá paliva, kdy byl zakoupen zcela nový, výkonný kotel, který je p řipraven k instalaci. Objekt je napojen na obecní kanalizaci, elekt inu a vodovod, u domu je vlastní plynová p řípojka. V p řízemí objektu jsou nov ě rozvedeny radiátory. Dle Vašich p ředstav je zde možné vybudovat byty. Je možné využít i p řední prostory k vybudování bytových jednotek. Dále k domu náleží pozemek o celkové vým ěe 1796 m². St ěšní krytina je v dobrém stavu. Pro více informací nebo prohlídku m ěněváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4313119
Inzerát vydán:	20.02.2025
ID zakázky v RK:	43374
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1796 m ²
Užitná plocha:	1000 m ²
Podlahová plocha:	1000 m ²
Plocha zahrady:	1796 m ²
Zastav ěná plocha:	595 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Švec

Tel:

+420 777 869 294

Email:

svec@nemoreality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní nám stí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz