

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**5 490 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4312445 Datum vydání: 19.02.2025

 Lokality:  
**Vsetín**

Nabízíme k prodeji moderní novostavbu rodinného domu ve Valašské Meziříčí v lokalitě Štěpánov na ulici 28. října. Moderní d m ve stadiu studie před výstavbou s tepelným čerpadlem vzduch voda a rekuperací a parkovacím stáním je umístěn na pozemku o ploše 213 m<sup>2</sup>. Jedná se o montovanou dřevostavbu s užitnou plochu 47 m<sup>2</sup> včetně terasy 10 m<sup>2</sup> s dispozicí pokoje s kuchyňským koutem, ložnicí, koupelnou se sprchovým koutem a závěsným WC, zádveží a terasou přístupnou z obývacího pokoje. Skladba obvodové nosné stěny 350 mm s omítkou, dřevovláknitou deskou Pavatex Isolair, rámovou konstrukcí, tepelnou izolací Rotaflex Super Diffu 37, OSB deskou, instalací předstěnou, tepelnou izolací z minerální vaty a sádkartonovou deskou s povrchovou úpravou, střešní krytina folie Fatrafol, soklové části s dřevěným obkladem, odvodnění stěchy systémem Lindab, podlahy v pokojích vinylové s dlažbou v koupelně. V ceně je také koupelna se zaizolovanými podlahami a kuchyňská linka. Možný výběr dekor podlah, obkladů a dekorativních pracovních desek u kuchyňské linky. K prodeji moderní novostavba rodinného domu 2+kk ve Valašském Meziříčí na ulici 28. října.

ID inzerátu ESO:	4312445
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	18.02.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Dřevostavba
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	213 m <sup>2</sup>
Terasa:	10m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	47 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	47 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	153 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	60 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Mgr. Martinka Kamil**

Tel:

**+420 777876156**

Email:

**vm@reality-martinka.cz**
**Reality Martinka**

Tel:

**777876156**

Adresa:

**Polášková 36, 75701**
**Valašské Meziříčí**

Web:

**[www.reality-martinka.cz/](http://www.reality-martinka.cz/)**