

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

8 484 000 K

íslo inzerátu (ID): 4311605 Datum vydání: 10.03.2025

Lokalita:

Brno-venkov

Prodej dvougenera ního rodinného domu v Ivan ících

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme dvougenera ní rodinný d m o celkové ploše 272 m² (suterén má 95 m², 1. NP má 90 m² a 2. NP má 87 m²) na pozemku o rozloze 810 m² v Ivan ících, na ulici Krumlovská.

D m je u ený ke kompletní rekonstrukci a je vhodný pro rodiny hledající dostatek prostoru. Je možné jej také rozd lit na dv samostatné bytové jednotky.

V suterénu domu je vedle garáže i samostatná koupelna se starší saunou, dále pokoj a sklepní prostory.

Schody propojují 1. nadzemní podlaží, které je ešeno dispozi n jako 3+1 s balkonem, jsou zde 3 pokoje, kuchyn , komora, koupelna a toaleta.

Ve 2. nadzemním podlaží jsou k dispozici 2 pokoje, kuchyn , komora, koupelna a toaleta, balkon a vstup na p du.

Dv garáže s vjezdem ze zahrady zajiš ují pohodlné parkování, jedna se nachází jako samostatn stojící stavba na pozemku, druhá je sou ástí suterénu domu. Prostorná zahrada umož ňuje realizaci mnoha venkovních aktivit.

Ob anská vybavenost je velmi dobrá, v blízkosti se nachází školka, základní škola, obchody, restaurace, zastávka ve ejné dopravy a nemocnice. D m je situován v lokalit s dobrou dostupností do centra Ivan íc a okolních obcí.

Doporu ujeme Vám osobní prohlídku.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat!

S financováním si nelámejte hlavu, realitní specialista je i profík na financování a rád s Vámi probere možnosti.

ID inzerátu ESO:	4311605
Inzerát vydán:	14.02.2025
Inzerát aktualizován:	10.03.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	810 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	272 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

