

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

2 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4311561 Datum vydání: 15.02.2025

Lokalita:

Havlík v Brod

Nabízíme Vám ke koupi rodinný d m o dispozici 3+1 s garáží a prostornou p dou, která nabízí možnost vestavby dalších obytných místností. D m stojí na vlastním pozemku o vým ě 1 154 m² v obci Horní Studenec, pouhé 2 km od m sta Ždírec nad Doubravou.

V pr b hu let prošel d m áste nou rekonstrukcí – byl instalován nový rozvod topení v m di s deskovými radiátory, vytáp ění zajiš uje plynový kotel Thermona. Dále byla provedena revitalizace st echy v etn ým ny st ešní krytiny a d m byl pod ezán pro zajiš ění izolace proti vlhkosti. Na pozemku se nachází garáž s dílnou, kde je již elekt ina v m di.

Dispozice domu zahrnuje t i obytné pokoje, malou koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, prostorná ložnice, obývací pokoj, kuchy , d tský pokoj a pod ástí domu se nachází krásný kamenný sklep. Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské síť – elekt inu 220/380V, plyn, obecní vodovod a odpady svedené do velkého t íkomorového septiku.

D m je ihned volný a nabízí široké možnosti využití. Doporu ujeme osobní prohlídku! Možnost financování hypotékou nebo stavebním spo ením – rádi Vám se vším pom Źeme.

ID inzerátu ESO:	4311561
Inzerát aktualizován:	15.02.2025
Inzerát vydán:	14.02.2025
ID zakázky v RK:	5040
Budova je z:	Smíšená
Plocha pozemku:	1154 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Podlahová plocha:	1154 m ²
Zastav ěná plocha:	175 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adam Chlubný

Tel:

+420722774534

Email:

chlubny.adam@gmail.com

Reality Vyso ina s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlík v
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com