

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

1 790 000 K

íslo inzerátu (ID): 4311536 Datum vydání: 19.02.2025

Lokalita:

Havlík v Brod

Nabízíme Vám nabídku prodeje rodinného domu 3+1 na vlastním pozemku o rozloze 513 m². Tato nemovitost se nachází na idylickém místě na kraji obce, což zaručuje klid a pohodu. Navíc zde můžete vychutnávat krásné výhledy do okolní krajiny. K dispozici je také garáž.

Dům vyžaduje kompletní rekonstrukci, ale nabízí obrovský potenciál:

V přízemí naleznete verandu, koupelnu s vanou, dále přichází pokoj, který je vhodný na vybudování kuchyně s jídelnou a prostorný obývací pokoj.

Ve druhém patře jsou dva samostatné pokoje, pochozí prostorná předsíň, kde lze vybudovat další obytný pokoj.

Dům je také částečně podsklepen s prostorným a užitečným sklepem.

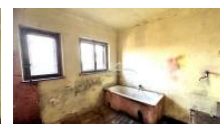
Nemovitost je napojena na obecní vodovod, elektřinu (220 - 380V) a odpad je sveden do septiku na pozemku. Vytápění je zajištěno lokálními kamny na tuhá paliva. Praha 90 km po D1.

Velkou výhodou je také rozlehlá zahrada, která je převážně rovinná. Na pozemku se nachází několik dřevěných a plastových stavek.

Dům je ihned volný a nabízíme možnost financování pomocí hypotéky nebo stavebního spoření.

Pro více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4311536
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Inzerát vydán:	14.02.2025
ID zakázky v RK:	5037
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	513 m ²
Užitná plocha:	130 m ²
Podlahová plocha:	513 m ²
Zastavěná plocha:	150 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Perina

Tel:

+420777587965

Email:

radek.perina@tiscali.cz

Reality Vysočina s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlík v
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com