

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4311396 Datum vydání: 07.04.2025

Cena za nemovitost:

**2 450 000 K**

Lokalita:  
**P íbram**

Nabízím k prodeji d m s velkou stodolou, nedaleko Orlické p ehrady, v obci Klu enice o dispozici 3+kk + velmi prostorná p da, která je vhodná k vybudování dalších obytných místností. D m stojí na pozemku o vým e 886, z toho zastav ná plocha a nádvo í je 616 m<sup>2</sup>, d m s velkou stodolou a zahrada o vým e 270 m<sup>2</sup>. D m je napojen na elekt inu, vodovod a kanalizaci a je ur en k rekonstrukci. V obci je mate ská i základní škola, pošta, léka obchody, 2 hostince a bufet. Jen 2 km od domu se nachází kemp Podskalí, 3 km Klu enická zátoka ( Hotel u Jezera ),5 km kemp Trhovky a 8 km Orlická p ehrada. Nemovitost je vhodná jak trvalému bydlení, tak i k rekreaci.

ID inzerátu ESO:	4311396
Inzerát aktualizován:	07.04.2025
Inzerát vydán:	13.02.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	886 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	150 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	270 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	616 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Klein Edmund**

Tel:

**+420 731463002**

Email:

**edmund.klein@probereality  
.cz**

**Probereality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Husovo nám stí 64,  
Beroun**

Web:

**www.probereality.cz**