

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4311086 Datum vydání: 14.02.2025

Cena za nemovitost:

**3 600 000 K**

Lokalita:

**Nový Ji ín**

Prodej rodinného domu ideální projekt pro rekonstrukci!  
Nabízíme k prodeji zd ný rodinný d m z roku 1969, který je ur en  
k rekonstrukci dle Vašich p edstav. D m se nachází v klidné  
lokalit a po renovaci nabízí skv lé možnosti pro rodinné bydlení.

Základní parametry:

Zastav ná plocha: 115 m

Podsklepený d m, což zajiš uje dostatek úložného prostoru

P ízemí: 3 pokoje, kuchyn bez vybavení, WC, koupelna

Druhé patro: 3 pokoje, ideální pro ložnice nebo pracovny

K dispozici jsou p ípojky na kanalizaci, vodovod, elekt inu a plyn

Ve sklep se nachází starý kotel na tuhá paliva, plynový kotel a  
bojler na teplou vodu

Zahrada: 939 m ideální pro venkovní aktivity, grilování nebo  
zahradni ení

Hospodá ská budova na ná adí na zahrad

P íjezd po obecní komunikaci, což zajiš uje snadnou dostupnost

Tento d m je skv lým základem pro realizaci Vaší vysn é  
rekonstrukce. Pokud hledáte nemovitost, která vám umožní  
p etvo it prostor podle vlastních p edstav, tato nabídka je ideální.

Další informace:

P í solidním a rychlém jednání možná dohoda o cen

V p ípad zájmu zajistíme nejvýhodn ější financování této  
nemovitosti

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4311086
Inzerát aktualizován:	14.02.2025
Inzerát vydán:	12.02.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1089 m2
Užitná plocha:	220 m2
Podlahová plocha:	220 m2
Plocha zahrady:	939 m2
Zastav ná plocha:	115 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Zýrek**

Tel:

**+420 602633750**

Email:

[jan.zyrek@diastylereality.cz](mailto:jan.zyrek@diastylereality.cz)

**DiaStyle Reality**

Tel:

**737953295**

Adresa:

**Nám stí 8/6, 757 01**

**Valašské Mezi í í**

Web:

[diastylereality.cz](http://diastylereality.cz)