

## K prodeji, Rodinný d m

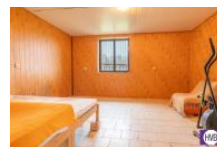
íslo inzerátu (ID): 4311017 Datum vydání: 12.02.2025

Cena za nemovitost:

**9 989 000 K**Lokalita:  
**Písek**

Prodej statku (usedlosti) sestávajícího ze 4 budov, pozemek 10975 m<sup>2</sup>, s prostorným a uzavřeným dvorem, nacházející se v obci Vráž u Písku, v blízkosti rehabilitační lázně. Nemovitost byla naposledy využívána jako country club s restaurací a penzionem. Objekt tvoří společenská místnost s barem, vstupní chodba, kuchyně, 2x sociální zařízení a podlaží o CP 105 m<sup>2</sup>, s možností vestavby. Dále k objektu náleží ubytovací zázemí (2x pokoj, chodba, koupelna s WC, pokoj pro hosty, další společenská místnost, kuchyně s výdejním okénkem, sklad), velká stodola, garáž pro větší auto, 2x garáž pro osobní auto, dílna s montážní jámou, celé jako uzavřený dvůr. Na pozemku se nachází také kopaná studna, která slouží jako zdroj pitné vody, venkovní krb s udrinou, stáje pro koně, prádelna a přilehlé pozemky. Na hranici pozemku je přípojka zemního plynu. Vhodné jako investice k podnikání nebo k bydlení. V obci jsou lázně, obchod, pošta, obecní úřad, zastávka autobusu, dětské a sportovní hřiště. Písek cca 12 km. 5 km od nové dálnice, 40 min do Prahy. Více foto na vyžádání.

ID inzerátu ESO:	4311017
Inzerát vydán:	12.02.2025
ID zakázky v RK:	19823
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	10975 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	179 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	179 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Natalia Vokrojová**

Tel:

**774 002 126**

Email:

**nvokrojova@hvbreal.cz****HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000****Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**