

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

13 000 000 K

íslo inzerátu (ID): 4310716 Datum vydání: 11.02.2025

 Lokalita:
Teplice

Kontakt prosím VÝHRADN ě prost ednictvím kontaktního formulá e u inzerátu.

Velký rodinný d m s velkým pozemkem, samostatná hospodá ská budova, skleník, ovocné stromy a ke e, vzrostlé stromy, duby, jasany, olše. v zadní ásti zahrady potok. jsou tu 2 zahrady, louka. samostatný vjezd na pozemek. Možnost chovu dr beže i hospodá ských zví at. D m je vybaven tepelným ěrpadlem 14 Kwh s akumulací. Solární panely dodávají el.en do dvojitého velkého bateriového úložišt ě. Dále je d m vybaven solárními panely na oh ev vody s bojlerem 310 litr ě s kombinací dotopu tepelným ěrpadlem. Sklep má cca 10x6 m. Sklepní klenba je cihlová. V p ízemí je samostatná garsonka pln ě vybavená. St echa je kryta raženou matovou prohýbanou kameninovou taškou, krovy jsou ve velmi dobrém stavu díky této krytin ě. K závlaze je kombinace deš ové vody a v vody z vlastní studny. Zakopaným potrubím je voda ze studny vedena do 4 IBC Nádrží po 1200 l. Závlaha je vedena pod zemí plastovým potrubím s rota ními post íkova í. Jsou zde také o ešáky, papírky 15 let v plné plodnosti, t ešn ě a pod.

D m je pln ě vybaven. V p ízemí je samostatná toaleta, koupelna se sprchovým koutem. V pat e jsou 2 toalety, koupelna s vanou, bidetem toaletní st nou. Podlahy PVC krytina a parkety. V pat e jsou st ny obloženy z masivu- jilmové d evo a rovn ě zábradlí je jilmové. K domu je p ívedena kabelová televize. Máme ale vlastní satelit s rozvodem po celém dom ě. N p ízemí je také spižírna, šatna, trémoví je z p vodních trám ě. V pat e máme velkou vy ezávanou plastiku z masivu. D m máme pojatý jako rustikáln moderní. v p ízemí je velký rohový krb.

ID inzerátu ESO:	4310716
Inzerát vydán:	11.02.2025
ID zakázky v RK:	25021101
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2800 m2
Lodžie:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	410 m2
Zastav ěná plocha:	440 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zákaznická linka

 Tel:
+420773410131
 Email:
info@prodejsito.online

LeoReal spol. s r.o.

 Tel:
 Adresa:
Blatnická 4219/4, 62800
Brno-Židenice
 Web:
www.leoreal.cz