

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4310341 Datum vydání: 10.03.2025

Cena za nemovitost:

4 990 000 K

Lokalita:

Nový Ji ín

Nabízíme prodej proslun ěného rodinného domu v Mo kov . Tento d m je samostatný a stojí v klidné lokalit ě na okraji obce. Celková vým ěra pozemku v etn ě zastav ěné plochy je 936 m². D m byl dostav ěn v roce 1960. V roce 2005 rekonstrukce koupelny v 1. nadzemním podlaží, jinak zde probíhaly pouze nutné opravy a údržba. D m stojí na rovinatém pozemku a je áste ěn podsklepený. V podzemním podlaží je prádelna, kotelna a menší úložné prostory. V prvním nadzemním podlaží je byt 3+1, v samostatné koupeln ě je vana i sprchový kout. Ve druhém podlaží je prostorný byt 2+1 s balkonem a dále koupelna s WC. Tento byt je možné rozší ět zbudováním pokoj ě v p ědním prostoru.

Rekonstrukcí je možno z domu vytvo ěit prostorné a velkorysé bydlení pro jednu rodinu nebo samostatné bydlení pro dv ě rodiny. Vytáp ění pro ob ě bytové jednotky je úst ědní, zajiš ěuje ho plynový kotel nebo alternativ ěn kotel na pevná paliva. Oh ěv vody probíhá elektrickým bojlerem.

Vedle domu je garáž a na zahrad ě stojí d ěv ěná chatka. D m je napojen na vodu, plyn, elekt ěnu a kanalizaci.

Obec Mo kov se nachází sever ě od Moravskoslezských Beskyd na úbo ě vrchu Huštýna a svažuje se až k ě ěce Ji ín ě tekoucí na jejím severním okraji. Prochází jí silnice II/483 a také železni ění tra ě íslo 323. Do Nového Ji ína je to odsud 7,5 km, do Frenštátu pod Radhoš ěm 13 km a do Valašského Mezi í í 14 km. Letiš ě Mošnov je vzdáleno 25 km.

S financováním vám rádi pom ěžeme. Doporu ěujeme prohlídku. Do konce b ězna 2025 nabízíme prost ědnictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,59 % p.a. Více informací Vám sd ělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4310341
Inzerát aktualizován:	10.03.2025
Inzerát vydán:	10.02.2025
ID zakázky v RK:	131646
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	936 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	83 m ²
Plocha sklepa:	40 m ²
Plocha zahrady:	500 m ²
Zastav ěná plocha:	93 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelá

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T ěnec

Web:

www.rksting.cz