

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4310311 Datum vydání: 12.03.2025

Cena za nemovitost:

**2 540 000 K**

Lokalita:  
**Zlín**

Rodinný d m v B eznici – projekt pro odvážné s bonusem v podob vlastního pot ku

Máte rádi výzvy a chu vytvo it si domov p esn podle svých p edstav? Pak je tento cihlový rodinný d m o užitné ploše 141 m<sup>2</sup> na pozemku 613 m<sup>2</sup> p esn pro vás!

D m vyžaduje rekonstrukci, takže pokud hledáte n co, kde se m žete realizovat a uplatnit sv j kreativní talent, tady máte ideální p íležitost. P vodní stav je sice „retro“, ale pevná cihlová konstrukce a prostorný pozemek vám dávají volnou ruku.

A te to nejlepší – p ímo u domu protéká pot ek, který krom p íjemné atmosféry nabízí možnost vybudování malé vodní elektrárny. Vlastní zdroj energie? To dnes nemá jen tak n kdo!

Ob anská vybavenost v okolí:

? Obchody a služby na dosah

? Školka a škola pro rodiny s d tmi

? Sportovní a kulturní vyžití – cyklostezky, sportovišt , sokolovna

? P íroda na dosah ruky

Tento d m je výzvou pro ty, kte í se nebojí realizovat své sny, a už hledají útulné rodinné bydlení nebo zajímavou investici.

Ne ekejte, až vám ho n kdo vyfoukne! Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4310311
Inzerát vydán:	10.02.2025
Inzerát aktualizován:	12.03.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Špatný
Plocha pozemku:	613 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	141 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	198 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Kašný**

Tel:

**+420 773 022 220**

Email:

**info@explicitreality.cz**

**explicit | reality**

**EXPLICIT REALITY,**

**S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Dlouhá 5617, 76001 Zlín**

Web:

**www.explicitreality.cz**