

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4309211 Datum vydání: 05.02.2025

Cena za nemovitost:

3 340 000 K

Lokalita:
Klatovy

Nabízíme k prodeji rodinný d m s íslem popisným k trvalému bydlení v Horaž ovicích, v ulici Strakonická. Jedná se d m v p vodním udržovaném stavu o dispozici 3+1 s vlastní zahradou, dvorkem ve vnitrobloku, které je kompletn podsklepena. V dom o zast. ploše 160m² se nachází v 1.NP kuchyn , t i pokoje, a WC s koupelnou. V 2.NP se nachází prostorné podkroví/p da. Na dom je nová st ešní krytina z roku 2002 (taška Bramac). Okna jsou plastová z roku 2015. Na d m p íláhá vlastní garáž pro jeden automobil s vjezdem z hlavní silnice. Vytáp ní úst ední plynové/tuhá paliva + lokální – krbová kamna. IS: elekt ina 230/400V, plynofikace, vlastní kopaná studna + obecní vodovod, obecní kanalizace. Velmi zajímavá nabídka k bydlení i rekreaci v blízkosti centra Horaž ovic. Doporu ujeme vid t. Koup nemovitosti je možno financovat hypoté ní m úv rem, který Vám zdarma zprost edkujeme. Na dom nevázanou žádná Zástavní práva i exekuce. Ukazatel energetické náro nosti: G - probíhá vypracování PENB, údaj bude aktualizován.

ID inzerátu ESO:	4309211
Inzerát vydán:	05.02.2025
ID zakázky v RK:	310380
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	391 m ²
Užitná plocha:	186 m ²
Podlahová plocha:	160 m ²
Zastav ná plocha:	160 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Martin Seidl

Tel:

734319301

Email:

seidl1@instinkt-reality.cz

INSTINKT REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00

Plze - Jižní P edm stí

Web:

www.instinkt-reality.cz