

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

12 390 000 K

íslo inzerátu (ID): 4308982 Datum vydání: 19.02.2025

Lokalita:
Brno-venkov

Ve výhradním zastoupení investora nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu 4+kk s garáží a zahradou, který vzniká v rámci nového developerského projektu v poklidné části malebné moravské obce, jen malý kousek od Brna. Dispozice velmi dobře řešený d m se vyznačuje nejen tím, že při výstavbě budou použity jen nadstandardními materiály, ale také moderním technologickým vybavením včetně tepelného čerpadla a dále přípravou pro instalaci klimatizace a fotovoltaických panelů. Obec Kobylnice se nachází v krásné lokalitě s vynikající dostupností do Brna.

Rodinný d m A11
Pozemek celkem: 553 m²
Užitná plocha: 141,3 m²

Dispozice:

1.NP: vstupní chodba (5,9 m²), obývací pokoj s kuchyňským koutem (42,0 m²), komora (3,4 m²), WC (1,5 m²), schodiště (4,6 m²), garáž (26,1 m²), terasa (14,4 m²)
2.NP: chodba (3,7 m²), pokoj se šatnou (18,9 m²), pokoj (12,6 m²), pokoj (8,9 m²), koupelna s WC (5,4 m²)

Vybavenost: el. 230/400 V, ve stejný vodovod, kanalizace, vytápění a ohřev vody - tepelné čerpadlo.

ID inzerátu ESO:	4308982
Inzerát vydán:	04.02.2025
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	553 m ²
Terasa:	14m ²
Užitná plocha:	141 m ²
Zastavěná plocha:	120 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Radek Hilšer

Tel:

+420 724 601 321

Email:

radek.hilser@realspektrum.cz

REAL SPEKTRUM,

a.s.

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré**

Město

Web:

www.realspektrum.cz/