

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

2 650 000 K

íslo inzerátu (ID): 4308724 Datum vydání: 03.02.2025

Lokalita:
Znojmo

Nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 2+1 na který navazuje stodola, nacházející se obci Viš ové, okres Znojmo.

Zastav ná plocha íní 174 m², užitná plocha domu 70 m² a navazující stodola 50 m², zatímco celková plocha parcely spolu se zahradou dosahuje 720 m². K nemovitosti náleží p ístavby, jako je garáž sloužící jako dílna, sklad který byl p vodn prádelna, erná kuchyn s uđírnou, kurník s výb hem pro slepice a dva sklepy. Menší sklípek je umíst ěný pod domem a druhý pod d evníkem se vstupem ze zahrady. Nechybí ani kopaná studna na zalévání zahrady nebo napušt ění bazénu. Velkou výhodou je vjezd na pozemek.

D m je napojen na obecní vodovod, kanalizaci, elekt inu a plyn, kterým je spole ěn s krbovými kamny vytáp ěn. Oh ev vody zajiš ũje el. bojler.

Dispozice: vstupní chodba, kuchy ě, dva prostorné pokoje navazující na sebe, koupelna se sprchovým koutem a WC.

Nemovitost se nachází v obci s dobrou ob ěanskou vybaveností, zahrnující mate skou a základní školu a další d ěležitě služby (lékárna, obvodní léka ěr), obchod, kostel. Dobrá dostupnost do m ěst Znojma a Mor. Krumlova cca 20 km s kompletní ob ěanskou vybaveností.

Tato nemovitost je nejen ideální pro rodinné bydlení s možností rozší ění, ale také skv ělou p íležitostí pro investici ě i rekrea ění objekt. V p ípad ě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4308724
Inzerát vydán:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	25314
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Umíst ění:	1. podlaží
Plocha pozemku:	720 m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	150 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Plocha zahrady:	281 m ²
Zastav ná plocha:	439 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jitka Jedlicková

Tel:

608713632

Email:

jedlickova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz