

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4308712 Datum vydání: 20.02.2025

Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**

Lokalita:

**Brno-venkov**

Nabízíme možnost koup pozemku s projektem rodinného domu na klí v klidné a atraktivní obci Sobotovice, Brno-venkov. Výstavba domu za ne až po koupi pozemku s projektem, což vám umožní p izp sobit si d m podle vlastních p edstav.

Cena zahrnuje pozemek o velikosti 689 m2, projekt na d m, základovou desku, p ipojení na již vybudované inženýrské sít (kanalizace, vodovod, elekt ina, optický internet) a výstavbu domu na klí v etn garáže a parkovacího stání. Dispozice domu i materiály si m žete upravit podle svých preferencí, p i emž cena se p izp sobí vašim požadavk m.

Domy jsou situovány na okraji obce, jeden ze t í dom ů stojí a je p edaný svým majitel m, další m že být práv váš!

Na fotografiích vidíte vizualizaci domu a jeho okolí, abyste si lépe p edstavili, jak by mohl váš nový domov vypadat. Barvu oken si m žete vybrat – nap íklad bílou nebo hn dou. Bazén a pergola na obrázcích slouží pouze jako inspirace.

Pro práv Sobotovice?

Obec nabízí p íjemné a klidné prost edí s veškerou ob anskou vybaveností – mate skou školkou, poštou, obchodem se smíšeným zbožím, sokolovnou a dokonce i jízdnou s výukou pro d ti.

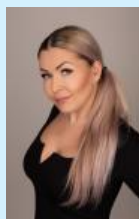
Dopravní spojení do Brna je výborné, autem jste ve m st za 15 minut.

Pokud hledáte klidné bydlení v blízkosti Brna s možností vytvo it si domov podle svých p edstav, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám ukážeme pozemek i možnosti budoucí výstavby.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4308712     |
| Inzerát aktualizován: | 20.02.2025  |
| Inzerát vydán:        | 03.02.2025  |
| ID zakázky v RK:      | 25335       |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku:       | 689 m2      |
| Užitná plocha:        | 109 m2      |
| Zastav ná plocha:     | 158 m2      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michala Hvezdová**

Tel:

**775676028**

Email:

**hvezdova@reality-proradost.cz**

**REALITY PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**